



**UNIONE  
MONTE  
CONTESSA**

**UNIONE COMUNI “Monte Contessa”**

San Pietro a Maida—Maida – Jacurso – Cortale  
(Provincia di Catanzaro)

**SCHEMA**  
**LETTERA DI INVITO/BANDO DI GARA**

Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo superiore a 150.000 euro ed inferiore ad 1.000.000,00 euro per l'affidamento dei lavori di realizzazione “Strada di collegamento tra il centro cittadino e la S.P. 92 in loc. Santa Maria del Campo - primo stralcio funzionale (Tratto A-E)”.

(art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023)

Data .....

Trasmessa la piattaforma elettronica

Spett. Ditta .....

.....

.....

CUP (Codice Unico di Progetto): **B81B22002180004**

CIG (Codice Identificativo di Gara) \_\_\_\_\_

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

**INFORMAZIONI GENERALI**

**1. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Cortale Via F. Turati n. 18, 88020 – Cortale(CZ)

Telefono 0968/76018

pec: [ufficiotecnico.cortale@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.cortale@asmepec.it)

Sito: <https://www.comune.cortale.cz.it/>

## 2. INFORMAZIONI SULL'APPALTO: Realizzazione "Strada di collegamento tra il centro cittadino e la S.P. 92 in loc. Santa Maria del Campo - primo stralcio funzionale (Tratto A-E)"

**CUP (Codice Unico di Progetto):** B81B22002180004

**CIG (Codice Identificativo di Gara):** \_\_\_\_\_

CUI

Validazione Progetto: 05/04/2024

Approvazione Progetto : D.G.C. n. 31 del 09/04/2024

**FINANZIAMENTO:** l'intervento di che trattasi sarà sostenuta avvalendosi, per 1.000.000,00 euro, mediante: fondi di bilancio capitolo 3268.9

## 3. PIATTAFORMA TELEMATICA

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, in particolare attraverso il Sistema Informatico "Tuttogare" accessibile dal sito <https://montecontessa.tuttogare.it/>. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

### 3.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS – electronic Identification Authentication and Signature), del decreto n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato "Norme tecniche di funzionamento del sistema di e-procurement" presente all'indirizzo <https://montecontessa.tuttogare.it/index.php> e nel "Manuale di Partecipazione Operatore Economico".

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento della Piattaforma avvengono in conformità a quanto riportato nel documento "NORME TECNICHE DI FUNZIONAMENTO DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT" presente all'indirizzo <https://montecontessa.tuttogare.it/index.php> e "Manuale di Partecipazione Operatore Economico" che costituisce parte integrante del presente disciplinare.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

### 3.2 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel "Disciplinare Telematico" che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;

- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
- un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/2005);
  - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
  - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
    - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
    - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;
    - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

### 3.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico. L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate a Tutto gare all'Help Desk ai seguenti recapiti: assistenza@tuttogare.it - (+39) 02 400 31 280 Attivo dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 18:00.

## 4. PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett c) del D.Lgs. n. 36/2023

## 5. DOCUMENTAZIONE:

La documentazione di gara è composta da:

- ✓ Disciplinare di gara
- ✓ Progetto esecutivo
- ✓ Istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa: Allegato NT\_”Norme Tecniche per il funzionamento di e-procurement e Allegato OE “Manuale di partecipazione operatore economici presenti all'indirizzo: <https://montecontessa.tuttogare.it/index.php>;

La documentazione di gara è disponibile sui seguenti siti internet:

<https://montecontessa.tuttogare.it/index.php>

Ogni successivo riferimento al profilo committente o al sito internet dell'Ente o alla piattaforma TUTTOGARE è da intendersi fatto ai suddetti link, che i partecipanti sono tenuti periodicamente a consultare.

## 6. CHIARIMENTI<sup>2</sup>

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente tramite piattaforma almeno 5 giorni prima (\_\_\_/\_\_\_/2025 ore \_\_\_) della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Tutte le richieste di chiarimento ricevute e le relative risposte saranno consultabili, in forma anonima, anche sul sito dell'Ente.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

## 7. COMUNICAZIONI

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite la Piattaforma e sono accessibili nella <https://montecontessa.tuttogare.it/> - SEZIONE COMUNICAZIONI. La Stazione Appaltante utilizzerà – per l'invio delle comunicazioni dalla piattaforma- l'indirizzo di posta elettronica certificata inserito in sede di iscrizione alla piattaforma. Si consiglia perciò di verificare la correttezza dell'indirizzo mail di posta elettronica inserita nell'apposito campo.

NB: I concorrenti che intendono partecipare alla presente procedura per ricevere eventuali comunicazioni e/o avvisi via pec quando la stessa risulta essere IN CORSO (prima del termine ricezione offerte), potrà salvare la procedura in bozza cliccando sul tasto “PARTECIPA” e poi sul tasto “SALVA IN BOZZA PER RICEVERE COMUNICAZIONI”.

È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

IMPORTANTE: La Stazione Appaltante utilizzerà la piattaforma di gara per eventuali comunicazioni ai partecipanti in pendenza del termine di deposito delle offerte e, successivamente, per le comunicazioni di carattere generale; tra queste è compresa la pubblicazione dell'elenco degli aggiudicatari.

La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso. Le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario; avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis,6-ter, 6 quater del decreto legislativo n. 7 marzo 2005, n. 82 ("Codice dell'amministrazione digitale") o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale.

**Le comunicazioni relative all'attivazione del soccorso istruttorio; al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala; alla richiesta di offerta migliorativa avvengono presso la Piattaforma.**

## 8. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, DURATA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA

**8.1 LUOGO DI ESECUZIONE:** centro cittadino e la S.P. 92 in loc. Santa Maria del Campo – 88020 Cortale (CZ)  
(Codice nuts **ITF63**)

**8.2 LOTTO FUNZIONALE** Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva)

### 8.3 DESCRIZIONE:

I lavori consistono nella **REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA COSTRUZIONE DI UN ASILO NIDO IN VIA TIRANA, CROPANI MARINA (CZ)**, secondo gli allegati del progetto esecutivo;

### 8.4 IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

Importo complessivo dei lavori	<b>€ 730.607,98</b>
a) Importo dei lavori da assoggettare a ribasso	€ 707.690,39
b) Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 22.917,59
Costi per la manodopera compresi in a) ( non soggetti a ribasso)	€ 97.922,64

Ai sensi dell'art. 41, comma 14 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 del 2023 "I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato a ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale". Coerentemente con l'articolo 108, comma 9, del d.lgs. n. 36 del 2023, che prescrive al concorrente "di indicare nell'offerta economica, a pena di esclusione, i costi della manodopera, oltre agli oneri di sicurezza aziendale" e l'art. 110, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti valutano la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta, che in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, appaia anormalmente bassa. Il bando o l'avviso indicano gli elementi specifici ai fini della valutazione".

Pertanto in coerenza con la Delibera ANAC n. 528 del 15 novembre 2023 e il parere del MIT n. 2154/2023, l'operatore economico dovrà indicare nella successiva fase di offerta, a pena di esclusione, il costo della manodopera. "Se l'operatore economico riporta in offerta un costo della manodopera diverso da quello stimato dalla stazione appaltante, l'offerta sarà sottoposta al procedimento di verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 110, D.Lgs. 36/2023".

### 8.6 LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	Subappaltabile (%)
Lavori stradali	OG 3	III	SI	730.607,98	100	Prevalente	SI

Si precisa che ai sensi dell'Art. 2 dell'Allegato II.12 al Codice : "La qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 30, comma 2."

## 8.7 MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a misura.

8.8 **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 210 (**DUECENTODIECI**) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

## 9. REVISIONE PREZZI

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alla lavorazione principale.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza ai sensi dell'articolo 60, comma 3, lett. b), del Codice, gli indici sintetici di costo di costruzione.

## 10. MODIFICHE DEL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

L'esecutore non può introdurre alcuna variazione o modifica del contratto se non disposta dall'appaltante, preventivamente approvata dal RUP, secondo la disciplina dettagliatamente disposta dall'art. 120 del Codice.

In particolare, fermo quanto previsto dall'articolo 60 del Codice per le clausole di revisione dei prezzi, di cui al precedente articolo, il contratto può essere modificato senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:

- per la sopravvenuta necessità di lavorazioni supplementari, non previste nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo risulti impraticabile per motivi economici o tecnici, nonché comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi;
- per le varianti in corso d'opera, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante, purché nonostante la modifica la struttura del contratto possa ritenersi inalterata. Rientrano in tali circostanze nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
- se un nuovo contraente sostituisce l'aggiudicatario a causa di una delle circostanze espressamente indicate al comma 1, lett.d) n.ri 1) 2) 3) del citato art. 120.

L'Amministrazione può ammettere variazioni altresì, sempre a condizione che l'operazione economica sottesa possa ritenersi inalterata, qualora il valore della modifica sia al di sotto di entrambi i valori indicati dal comma 3, lett. a) e b) dell'art. 120 del Codice. In via generale, le modifiche e le varianti del contratto nel periodo di validità/efficacia sono ammesse nelle ipotesi, nel rispetto delle condizioni ed entro i limiti di cui all'art. 120 del Codice e previa autorizzazione da parte del Ministero;

In ragione della previsione delle opzioni di cui sopra, il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 730.607,98, al netto di Iva, così ripartito:

Importo complessivo dei lavori	<b>€ 730.607,98</b>
Importo dei lavori da assoggettare a ribasso	€ 707.690,39
Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 22.917,59
Costi per la manodopera (inclusi nell'importo dei lavori non soggetto a ribasso)	€ 97.922,64

## 11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett a), b), c), d), e), f), g), h), del D.Lgs. 36/2023.

## 12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere:

### 12.1 Requisiti di ordine generale

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 30 c. 6 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., che recita:

*6. Gli operatori economici interessati a partecipare, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, agli interventi di ricostruzione, pubblica e privata, nei Comuni di cui all'articolo 1, devono essere iscritti, a domanda, in un apposito elenco, tenuto dalla Struttura e denominato Anagrafe antimafia degli esecutori, d'ora in avanti «Anagrafe». Ai fini dell'iscrizione è necessario che le verifiche di cui agli articoli 90 e seguenti del citato decreto legislativo n. 159 del 2011, eseguite ai sensi del comma 2 anche per qualsiasi importo o valore del contratto, subappalto o subcontratto, si siano concluse con esito liberatorio*

(o con la prescrizione delle misure di cui all'articolo 94-bis del citato decreto legislativo n. 159 del 2011)). Tutti gli operatori economici interessati sono comunque ammessi a partecipare alle procedure di affidamento per gli interventi di ricostruzione

pubblica, previa dimostrazione o esibizione di apposita dichiarazione sostitutiva dalla quale risulti la presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe. Resta fermo il possesso degli altri requisiti previsti dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dal bando di gara o dalla lettera di invito. Qualora al momento dell'aggiudicazione disposta ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'operatore economico non risulti ancora iscritto all'Anagrafe, il Commissario straordinario comunica tempestivamente alla Struttura la graduatoria dei concorrenti, affinché vengano attivate le verifiche finalizzate al rilascio dell'informazione antimafia di cui al comma 2 con priorità rispetto alle richieste di iscrizione pervenute. A tal fine, le linee guida di cui al comma 3 dovranno prevedere procedure rafforzate che consentano alla Struttura di svolgere le verifiche in tempi celeri.

### **Self cleaning**

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso.

Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

### **Altre cause di esclusione**

Sono **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Sono **esclusi** dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, che non consegnano, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

## **12.2 Requisiti di ordine speciale**

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 100 comma 4 del Codice e Allegato II.12 al Codice regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 8.6.

## **13. SUBAPPALTO**

Il concorrente indica le lavorazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione delle medesime.

Il subappalto è autorizzato nel limite massimo del 50,00% dell'importo del contratto.

Al fine di rafforzare il controllo delle attività in cantiere e nei luoghi di lavoro oggetto del presente appalto, si precisa che non possono formare oggetto di ulteriore subappalto le lavorazioni oggetto del contratto ai sensi dell'art. 119 c. 17 del Codice.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Per quanto non espressamente previsto dal presente articolo, si fa riferimento alle disposizioni normative vigenti (art. 119 del D. Lgs 50/2016)

## **14. AVVALIMENTO**

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 12.3.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

Ai sensi dell'art. 372, comma 4, del Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto.

L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti di ordine generale e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti di ordine speciale oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento

**È sanabile**, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

**È sanabile**, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

**Non è sanabile** la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Il concorrente produce il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro **DIECI giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta** da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalazione all'Autorità il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

## 15. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) in conformità alla delibera ANAC n. 464 del 27/07/2022.

## 16. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€ 77,00**, così come stabilito nella Delibera n. 621 del 20 dicembre 2022 di attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Generale n. 58 del 9 marzo 2023, in vigore il 1° gennaio 2023 Errata Corrige in GU Serie Generale n.64 del 16-03-2023). Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta. Ulteriori informazioni ed istruzioni è possibile reperirle al seguente link: <https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac>. La ricevuta del pagamento dovrà essere allegata ai documenti di gara

## 17. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

## 18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come previsto dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023; da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi.

CRITERIO DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO
A	Offerta Tecnica	80
B	Offerta Economica	20
TOTALE		100

### 18.1 OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

ELEMENTI DI VALUTAZIONE			Punteggio parziale (max)	Punteggio totale (max)
Critério	Sub Critério	ELEMENTI QUALITATIVI		
A	A.1	<b>Caratteristiche tecniche</b>		
	A.1.1	<p><b>Soluzioni edili:</b>  <b>Proposte migliorative ed integrative della rete di raccolta e allontanamento delle acque meteoriche.</b>  Verranno valutate il miglioramento delle soluzioni tecniche della rete di raccolta delle acque meteoriche rispetto a quelle previste nel progetto con riferimento alla qualità dei materiali, all'integrazione con altri sistemi di raccolta.</p> <p><b>Proposte migliorative ed integrative degli aspetti della pavimentazione stradale.</b>  Verranno valutate il miglioramento della qualità e delle caratteristiche dei conglomerati bituminosi, l'impiego di materiali di maggiore pregio e durabilità per la realizzazione delle pavimentazioni stradali, la qualità dei materiali utilizzati nella composizione del conglomerato quali inerti ed additivi prestazionali.  Miglioramento della completezza della pavimentazione stradale con gli innesti con altra viabilità.</p>	20	55
	A.1.2	<p><b>Soluzioni impiantistiche:</b>  <b>Proposte migliorative sugli impianti di illuminazione.</b>  Verranno valutate le soluzioni migliorative, sulla qualità dei materiali/sistemi e per il risparmio energetico dell'impianto di illuminazione.</p>	20	
	A.1.3	<p><b>Soluzioni sulla sicurezza dell'opera:</b>  <b>Proposte migliorative ed integrative ai fini della sicurezza dell'intero tratto stradale:</b>  Proposte migliorative in relazione alla sicurezza della viabilità stradale, anche mediante opere accessorie, complementari e aggiuntive, che conferiscano all'intervento maggiore efficacia complessiva, quali a titolo di esempio la segnaletica stradale, l'illuminazione stradale, protezione della carreggiata, ecc.</p>	5	
	A.1.4	<p><b>Sistemazione esterna:</b>  <b>Soluzioni migliorative degli spazi esterni lungo la strada</b>  Saranno valutate le soluzioni tecniche migliorative per la gestione dello spazio esterno, dell'arredo urbano, ecc.</p>	10	
	A.2	<b>Caratteristiche organizzative</b>		
	A.2.1	<p><b>Soluzioni organizzative:</b>  <b>metodologia organizzativa che si intende adottare per la conduzione dei lavori.</b></p>	5	10
	A.2.2	<p><b>Soluzioni cantieristiche:</b>  <b>proposte migliorative circa l'organizzazione del cantiere ai fini della sicurezza</b>  Verranno valutate le modalità esecutive, dell'organizzazione del cantiere proposta in termini di opere provvisorie al fine della sicurezza e gestione delle interferenze esterne durante l'esecuzione dei lavori, in considerazione della particolare zona urbana interessata dall'intervento.</p>	5	
	A.3	<b>Criteri di sostenibilità energetica ed ambientali cui al D.M. 23/06/2022 (CAM)</b>		
	A.3.1	<p><b>Materiali rinnovabili:</b>  utilizzo di materiali da costruzione derivati da materie prime rinnovabili in percentuale in peso sul totale dei materiali di nuova fornitura.  L'attribuzione del punteggio avverrà in maniera tabellare, in base a tre diverse soglie, correlate alla media percentuale in peso dei materiali di nuova fornitura non inferiore a 5 elementi.  Peso uguale al 20% : coeff. 0,5  Peso tra il 21% e il 30% : coeff. 0,7</p>	5	15

		Peso superiore al 30%: coeff. 1,0	
	<b>A.3.2</b>	<b>Prestazioni ambientali:</b> riduzione impatto ambientale delle attività di cantiere. Verranno valutate il miglioramento dell'attività di cantiere nel rispetto della normativa vigente ed in attuazione dei CAM (criteri ambientali minimi).	5
	<b>A.3.3</b>	<b>Certificazioni:</b> possesso delle seguenti certificazioni: L'attribuzione del punteggio avverrà in maniera tabellare, in base a tre diverse soglie, correlate al possesso dei seguenti certificati: UNI CEI ISO 9001: coeff. 0,2 UNI EN ISO 37001: coeff. 0,2 UNI ISO 45001:2018: coeff. 0,2 UNI ISO 37001:2016: coeff. 0,2 SA 8000:2014: coeff. 0,2 In caso di possesso di due o più certificazioni i coefficienti si sommano.	5

Elementi di valutazione		Punteggio parziale (max)	Punteggio totale (max)
<b>Criterio</b>	<b>ELEMENTI QUANTITATIVI</b>		
<b>B</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>		
	<b>Ribasso percentuale unico offerto dal Concorrente sul corrispettivo posto a base di gara.</b>	20	20

## 18.2 OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio relativo all'offerta economica è attribuito sulla base della **dichiarazione d'offerta** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il **conseguente ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto **prezzo globale** dell'appalto;

**N.B.** Nella dichiarazione d'offerta di cui ai precedenti punti a) il concorrente deve indicare i costi interni per la **sicurezza del lavoro** e i costi della manodopera di cui all'art. 108, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023., a pena di esclusione dalla **procedura di gara**.

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete, a pena di esclusione dell'offerta, le suddette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.

## 19. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui sopra è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 108 c. 9 e 110 del D.Lgs 36/2023

Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP avvalendosi della commissione giudicatrice nominata ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

## 20. SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023 per:

a) integrare di ogni elemento mancante la documentazione trasmessa alla stazione appaltante nel termine per la presentazione delle offerte con la domanda di partecipazione alla procedura di gara o con il documento di gara unico europeo, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica; la mancata presentazione della garanzia provvisoria, del contratto di avallimento e dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte;

b) sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

## **21. SOPRALLUOGO**

L'operatore economico interessato a partecipare alla presente procedura è tenuto alla visita dei luoghi oltre che a prendere visione di tutti gli elaborati a base di gara (questi ultimi allegati alla procedura sulla piattaforma telematica). I concorrenti potranno ottemperare all'obbligo di sopralluogo nella modalità e nei tempi che ritiene maggiormente opportuni, ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà compilare e firmare digitalmente l'allegato "Dichiarazione di sopralluogo autonomo" allegato "B" ed allegarlo alla Documentazione Amministrativa.

## **22. ALTRE INFORMAZIONI**

Per le controversie derivanti dal contratto è competente Tribunale Amministrativo di Teramo rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

Il Responsabile Unico del Progetto: Arch. Raffaele TROPEA

tel. 0968/76018

PEC: [ufficiotecnico.cortale@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.cortale@asmepec.it)

**Il Responsabile della CUC**

**Ing Marco Roselli**